

Provincia di Arezzo

Tecnico

Settore / USA: Urbanistica e pianificazione del territorio

Dirigente: Dr.ssa Bruni Marica

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n° 1168 / 2017

Oggetto: incarico per la redazione della Variante al RU n. 7bis

Il Dirigente

RICORDATO che con atto dirigenziale n. 1185 del 29/12/2015 venne approvato il verbale relativo alla gara, tramite offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento d'incarico di redazione variante al regolamento urbanistico ai sensi della legge regionale 65/2014 "norme per il governo del territorio" e regolamenti di attuazione;

che dall'esito della apertura delle buste, venne preso atto che il preventivo più conveniente per l'amministrazione, pervenuto nell'ambito della offerta economicamente più vantaggiosa, era stato formulato dal RTP Mandatario Arch.Roberto Vezzosi con studio in Piazza San Francesco n.8 Prato P.I. 00224730978

DATO ATTO che, nel corso dell'incarico per la redazione variante al regolamento urbanistico ai sensi della legge regionale 65/2014 "norme per il governo del territorio" e regolamenti di attuazione in corso di svolgimento, vi è stata la necessità, in parte di ridimensionare le previsioni da reiterare, ma che ha comunque hanno comportato l'esame di tutti i contributi pervenuti al Comune, e in parte di attivare nuove attività sostitutive e integrative, di seguito elencate:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

1.attivazione del sito web per i contributi era un'attività non prevista dal contratto ma proposta in sede di miglioramento dell'offerta; a seguito della decisione di non attivarlo per la prima variante, per i tempi che questo avrebbe comportato, ma che si intende ora attivare aprendo ai contributi per i nuovi strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica da conformare ai sensi della LR 65/2014. Tale prestazione quindi è da ritenersi già compresa nel contratto già stipulato senza ulteriori costi;

2.inclusione in una variante che potremmo definire 7bis, prima non prevista, di aree corrispondenti a contributi dei privati volti alla reiterazione o alla modifica di previsioni ricadenti o meno in area di vincolo paesaggistico, che comporta una serie di nuove attività, sinteticamente di seguito riassunte:

- redazione dell'Avvio del Procedimento e del Documento preliminare di VAS per la nuova Variante 7bis che dovrà proprio interessare quelle aree, limitatamente a quelle che mantengono un effettivo interesse da parte degli operatori privati;
- elaborazioni necessarie all'adozione, con gli apparati descrittivi di supporto, quali la relazione illustrativa della variante e relativi allegati per dare compiutamente conto delle modifiche intervenute e per le quali si dovranno comprendere anche attività rivolte all'ulteriore aggiornamento delle Norme;
- documentazione relativa alla VAS, comprensiva di tutte le sue fasi;
- attività necessarie allo svolgimento della Conferenza paesaggistica – ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR – comprensive della redazione delle documentazioni e dei materiali necessari e dell'assistenza tecnica agli incontri;
- supporto e l'assistenza all'esame delle osservazioni e delle controdeduzioni e quanto si renderà necessario, a seguito dell'approvazione di quest'ultime da parte del Consiglio Comunale, alla chiusura della stessa Conferenza;

RISCONTRATA la necessità di adeguare la variante seppur puntuale al RU attraverso le nuove attività sopra elencate

DATO ATTO che:

- l'attivazione del punto 1 rientra nell'incarico già affidato con determinazione dirigenziale n. 1185 del 29/12/2015, e di conseguenza non ha costi aggiuntivi;
- Le attività integrative del punto 2 costituite dalle elaborazioni per l'adozione, per la Conferenza paesaggistica e per l'approvazione doppia, prima delle controdeduzioni e poi dell'atto urbanistico (Variante 7bis), così come la documentazione relativa alla VAS, comprensiva di tutte le sue fasi; e l'assistenza agli incontri della Conferenza paesaggistica che precedono e seguono l'approvazione delle controdeduzioni, non sono ricomprese nell'incarico affidato

DATO ATTO che

- risulta opportuno avvalersi del contributo già fornito dal professionista in qualità di tecnico incaricato di redarre variante al regolamento urbanistico ai sensi della legge regionale 65/2014 "norme per il governo del territorio" e regolamenti di attuazione;
- il presente incarico è preferibile che sia svolto dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al processo (**principio di continuità**);
- è stata presentata la proposta professionale, avanzata dall' Arch. Roberto Vezzosi con studio in Piazza San Francesco n.8 Prato P.I. 00224730978 CF: VZZRRT59T9G713J, la quale appare rispondente all'interesse pubblico generale, dal momento che permette all'Amministrazione di sfruttare le conoscenze del professionista
- ha presentato una proposta di notula per un importo complessivo pari ad € 8.000,00 escluso cassa ed IVA, e così complessivamente € 10.150,40;
- ai sensi dell'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136, modificata dal D.L. 12 Novembre 2010 n.187 per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il numero CIG è n. **Z052004501**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DATO ATTO che:

la somma di € 10.150,40, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOL O	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Esercizi succ. Euro
721100 avanzo	2.02.03 .05.001		10.150,40		

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art.107 del D. Lgs. n.267/00

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare l'incarico per la redazione della Variante al RU n. 7bis al professionista Arch.Roberto Vezzosi con studio in Piazza San Francesco n.8 Prato P.I. 00224730978 CF: VZZRRT59T9G713J,

di impegnare, a favore dell' Arch.Roberto Vezzosi con studio in Piazza San Francesco n.8 Prato P.I. 00224730978 CF: VZZRRT59T9G713J, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 10.150,40 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue :

CAPITOL O	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Esercizi succ. Euro
721100 avanzo	2.02.03 .05.001		10.150,40		

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

--	--	--	--	--	--

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Rossana Ceccarelli dell'Area tecnica del Comune di Cortona;

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

(Ing.Marica Bruni)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Relativamente all'imputazione contabile, la copertura finanziaria dell'atto è definita secondo i riferimenti riepilogati nella tabella sottostante:

Capitolo/Movimento	Importo	Note
CAP. 721100 avanzo BIL. 2018 IMP. 63/2018 (FIN.2017)	10.150,40	