

Provincia di Arezzo

Tecnico

Settore / USA: Lavori Pubblici

Dirigente: Dr.ssa Bruni Marica

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE
n° 695 / 2017

Oggetto: affidamento PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AL PROGETTO DI PAESAGGIO DELLE "LEOPOLDINE IN VAL DI CHIANA"

Il Dirigente

Premesso che:

- con Del.G. R.T: n. 415 del 10/05/2016 è stato approvato il Protocollo d'Intesa finalizzato ad incentivare il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione del sistema insediativo della bonifica granducale della Val di Chiana: ville-fattorie, case coloniche "leopoldine" e sistema podereale, poi sottoscritto oltre che dalla Regione Toscana dai Comuni di Arezzo, Castiglio Fiorentino, Civitella Val di Chiana, Cortona, Foiano, Marciano della Chiana, Monte San Savino, Montepulciano, Sinalunga, Torrita di Siena;
- con Del.G.R.T. n. 1087 del giorno 08 novembre 2016 con la quale è stato deliberato di assegnare al

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

comune di Cortona la somma di Euro 100.000,00, da destinarsi agli studi di fattibilità previsti all'art. n. 26 ter della Legge regionale n.82/2015 introdotto dall'Art. 3 della L.R. 67/16, consistente nello specifico in uno studio di fattibilità relativo al progetto di paesaggio delle "Leopoldine in Val di Chiana";

- con Del.G.C. n.220 del 28/12/2016 del Comune di Cortona sono stati definiti gli obiettivi generali del progetto

ACCERTATA la necessità di procedere ad indire la gara per affidamento del servizio di cui sopra ai sensi di quanto previsto dalla nuova normativa in materia di appalti pubblici;

RILEVATO che l'importo dell'appalto risulta essere pari ad € 78.657,00 escluso oneri previdenziali ed IVA e quindi al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art.35 del D.Lgs n.50/2016, relativo ad appalti di forniture e servizi;

RILEVATO che l'affidamento e l'esecuzione delle forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016 devono avvenire nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016;

DATO ATTO quindi che per l'affidamento del servizio di cui trattasi, ricorrono i presupposti per procedere mediante procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (affidamenti di contratti sotto soglia), utilizzando per l'aggiudicazione del presente contratto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato, pertanto, che secondo quanto previsto dal citato art. 37 del D. Lgs. 50/2016, questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori senza dover ricorrere a forme di aggregazione alternative come previste nel medesimo nuovo Codice dei contratti;

DATO atto che su MePA/Consip, si possono acquisire Beni e (*specifiche tipologie di*) Servizi, ma che detto "Strumento elettronico di acquisto" NON è ancora implementato per l'espletamento di gare per lavori;

DATO ATTO che il Comune di Cortona ha aderito alla piattaforma elettronica S.T.A.R.T. – (Servizio Telematico Acquisti Regione Toscana) e che sulla stessa è possibile espletare gare in modalità elettronica per appalti di beni, servizi e lavori, come previsto dalla normativa vigente e che comunque, lo stesso è "strumento di acquisto" della "**Dir. Gen. Organizzazione - Settore Contratti**", già riconosciuto da ANAC quale "Soggetto Aggregatore" con propria delibera del 23.07.2015;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 (Determinazioni a contrattare);

PREMESSO CHE:

si stabiliva di avviare procedura negoziata previa manifestazione di interesse

- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) disponibile sul sito <http://start.toscana.it/>;
- in data 16/01/2017 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura di gara, entro il termine perentorio del giorno 16/02/2017 alle ore 12:00, n. 72 operatori economici e, dopo aver controllato i requisiti per la partecipazione, a seguito di ciò sono state inviate le lettere d'invito agli operatori economici di seguito elencati:

abcd Gara

- 2 MORPHEME srl
- 3 Studio professionale associato Progest
- 4 B.&C. STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- 5 Gabriele Moretti Architetto
- 6 Architetto Claudio Favale
- 7 Archisette studio associato
- 8 arch. Vetruzzini Barbara
- 9 LIBERO PROFESSIONISTA
- 10 ing Bartolomeo Bottone
- 11 Studio di progettazione Ambientale Ferrara Associati
- 12 Terre s.r.l.
- 13 Dodi Moss S.r.L.
- 14 architetto Alessandra Sara Blanco
- 15 Building & Design srl
- 16 ING. TORRE SALVATORE
- 17 architetto
- 18 ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA
- 19 N15ATELIER Limited
- 20 Giorgio Volpi
- 21 U-Space srl
- 22 SUT srl
- 23 telos srl
- 24 libero professionista
- 25 architetto
- 26 architetto
- 27 ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI
- 28 GOFFREDO SERRINI ARCHITETTO
- 29 Geol. Nicola Gianluigi Florio
- 30 ARCHITETTO CICONTE BRUNO
- 31 ARKETIPO SRL
- 32 MALTINTI PROGETTAZIONE
- 33 DGS Costruzioni Generali S.r.l.s.
- 34 Studiocaucchi
- 35 Arch. Silvia Sacchetti
- 36 PROGEI società d'ingegneria s.r.l.
- 37 area associati
- 38 Dp Ingegneria
- 39 Stanghellini Stefano
- 40 studio tecnico architetto giacomo dell'aiuto
- 41 CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL
- 42 Terre.it s.r.l.
- 43 ArchLandStudio
- 44 Architetti Associati Ciampa Lazzeroni
- 45 STUDIO MASSETANI Archiettura & Urbanistica
- 46 Vezzosi Roberto
- 47 Arc. Luciano Piazza
- 48 DEA SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL
- 49 Poliedra - Politecnico di Milano

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

- 50 Studio Bradaschia Srl
- 51 H.C. s.r.l.
- 52 musa srl società a responsabilità limitata
- 53 Arch. Silvia Viviani
- 54 Geologo Farini Luigi
- 55 studio Larinni e associati
- 56 ING. VINCENZO MARTINO
- 57 Architetto Giovanni Pennacchini
- 58 MATE Società Cooperativa
- 59 Marco del Monte
- 60 Mangiavacchi Ingegneria S.r.l.
- 61 DOTT. ING. ALESSANDRO MESCHI
- 62 Architetto Mirko Giommoni
- 63 SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE
- 64 Bucciattini Massimo
- 65 Abacus s.r.l.
- 66 Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi, Sergio Fedi, Alberto Santiloni Architetti
- 67 ditta individuale
- 68 ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO
- 69 GRUPPO TECNICO ASSOCIATO SRL
- 70 Ingegnere Andrea Rosadini
- 71 studio associato di archeologia Thesan
- 72 DREAm Italia Soc. coop

- dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal sistema stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti – alle ore 12:00 del giorno 11/04/2017 l'offerta dei seguenti concorrenti

Ragione sociale: Vezzosi Roberto
Partita IVA: 00224730978
Codice Fiscale: VZZRRT59T19G713J
Indirizzo: Via Filippino 18
CAP: 59100
Città (Provincia): Prato (PO)

Ragione sociale: MATE Società Cooperativa
Partita IVA: 03419611201
Codice Fiscale: 03419611201
Indirizzo: Via San Felice 21
CAP: 40122
Città (Provincia): Bologna (BO)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ragione sociale: Abacus s.r.l.
Partita IVA: 02453890549
Codice Fiscale: 02453890549
Indirizzo: via degli etruschi 11
CAP: 06060
Città (Provincia): Paciano (PG)

Ragione sociale: ArchLandStudio
Partita IVA: 01316850484
Codice Fiscale: VLLLNZ49A12H501W
Indirizzo: Via Urbano Rattazzi 2/E/1
CAP: 50136
Città (Provincia): Firenze (FI)

Ragione sociale: Arc. Luciano Piazza
Partita IVA: 01562660488
Codice Fiscale: PZZLCN50H16C085U
Indirizzo: Via Venni 39
CAP: 50019
Città (Provincia): Sesto Fiorentino (FI)

Ragione sociale: area associati
Partita IVA: 01718470519
Codice Fiscale: 01718470519
Indirizzo: piazza dante 3
CAP: 52025
Città (Provincia): montevarchi (AR)

Ragione sociale: ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI
Partita IVA: 01768850354
Codice Fiscale: GZZCDD69L57Z129R
Indirizzo: VIA DEL CHIONSO 14
CAP: 42122
Città (Provincia): REGGIO EMILIA (RE)

Ragione sociale: Studiocaucchi
Partita IVA: 00961840444
Codice Fiscale: CCCDGR56S65A044H
Indirizzo: Via G.F. Pagnini 8
CAP: 50134
Città (Provincia): Firenze (FI)

Ragione sociale: GOFFREDO SERRINI ARCHITETTO

Partita IVA: 04004060481

Codice Fiscale: SRRGFR56B13E388I

Indirizzo: c/o SOCIALDESIGN VIA DEI CONTI 6

CAP: 50123

Città (Provincia): FIRENZE (FI)

Che in data 27/04/2017 è stato dato avvio alle operazioni di gara in relazione alla procedura negoziata indetta sulla piattaforma START PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AL PROGETTO DI PAESAGGIO DELLE “LEOPOLDINE IN VAL DI CHIANA”, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla quale, entro i termini previsti, hanno presentato offerta, come da allegato Verbale;

Che in data 27/04/2017, come da “VERBALE n. 1” in pari data, al termine della seduta pubblica per l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa, il Responsabile Unico del Procedimento, ha ammesso tutte le partecipanti alle successive fasi di gara, meno quella presentata dallo studio GOFFREDO SERRINI ARCHITETTO P.I.04004060481 C.F. SRRGFR56B13E388I con sede c/o SOCIALDESIGN VIA DEI CONTI 6 FIRENZE in quanto ha invertito due facsimili da presentare in gara, falsando così l'offerta economica, che non può in nessun modo essere sanabile, il RUP le ammette tutte le altre alle successive fasi della gara

che al termine dell'esame delle offerte tecniche pervenute, effettuata la valutazione dei progetti e della documentazione tecnica presentata dai concorrenti sulla base dei criteri e dei sub-criteri individuati dal disciplinare di Gara, il punteggio tecnico delle offerte pervenute risulta il seguente:

- Arch.Vezzosi Roberto P.I. 00224730978 C.F. VZZRRT59T19G713J con sede in Via Filippino 18 PRATO: **78,95**
- MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA: **75,01**
- Abacus s.r.l. P.I. 02453890549 C.F. 02453890549 con sede in Via degli etruschi 11 PACIANO (PG): **61,50**
- ArchLandStudio P.I. 01316850484 C.F. VLLLNZ49A12H501W con sede in Via Urbano Rattazzi 2/E/1 FIRENZE: **57,59**
- Arc. Luciano Piazza P.I. 01562660488 C.F. PZZLCN50H16C085U con sede in Via Venni 39 SESTO FIORENTINO (FI): **51,69**
- Area Associata P.I. 01718470519 C.F. 01718470519 con sede in piazza dante 3 MONTEVARCHI (AR): **49,72**
- ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI P.I. 01768850354 C.F. GZZCDD69L57Z129R con sede in VIA DEL CHIONSO 14 REGGIO EMILIA :**49,09**
- Studiocaucci P.I. 00961840444 C.F. CCCDGR56S65A044H con sede in Via G.F. Pagnini 8 FIRENZE : **44,52**

che al termine dell'esame delle offerte economiche pervenute, il punteggio totale delle offerte pervenute risulta il seguente:

Abacus s.r.l. P.I. 02453890549 C.F. 02453890549 con sede in Via degli etruschi 11 PACIANO (PG): 70,65

Arc. Luciano Piazza P.I. 01562660488 C.F. PZZLCN50H16C085U con sede in Via Venni 39 SESTO FIORENTINO (FI): 61,66

Area Associata P.I. 01718470519 C.F. 01718470519 con sede in piazza dante 3

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

MONTEVARCHI (AR): 59,26

ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI P.I. 01768850354 C.F. GZZCDD69L57Z129R con sede in VIA DEL CHIONSO 14 REGGIO EMILIA 58,46

MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA: 83,26

ArchLandStudio P.I. 01316850484 C.F. VLLLNZ49A12H501W con sede in Via Urbano Rattazzi 2/E/1 FIRENZE: 67,59

Studiocaucci P.I. 00961840444 C.F. CCCDGR56S65A044H con sede in Via G.F. Pagnini 8 FIRENZE:50,33

Arch.Vezzosi Roberto P.I. 00224730978 C.F. VZZRRT59T19G713J con sede in Via Filippino 18 PRATO: 81,94, come meglio specificato nella tabella allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale,

Vista la proposta di aggiudicazione risultante dall'allegato verbale trasmesso dalla Commissione all'organo competente per l'approvazione, verificata la regolarità della stessa e ritenuta meritevole di approvazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nella quale **si dichiara che** l'aggiudicazione dell' INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AL PROGETTO DI PAESAGGIO DELLE "LEOPOLDINE IN VAL DI CHIANA" venga effettuata in favore della società MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA alle condizioni economiche e contrattuali risultanti dalla normativa, dalla documentazione di gara, dalla offerta tecnica ed economica presentata.

RICORDATO che la società MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA, in sede id gara, ha presentato un ribasso pari al 30,26% sull'importo a soggetto a ribasso, e pertanto per un importo pari ad € 78.814,00 e così per € 54.964,89 al netto di cassa e IVA per legge;

Ritenuto opportuno provvedere alla aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti e che la stessa risulta attualmente in corso;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni con la quale vengono dettate disposizioni in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

CHE per l'attuazione degli obiettivi previsti dalla normativa richiamata, ogni appalto pubblico, a prescindere dall'entità della spesa, deve essere munito del codice identificativo di gara, codice mutuabile presso l'Autorità di vigilanza dei contratti Pubblici - Osservatorio Regionale;

CHE per la richiesta del C.I.G. occorre innanzi tutto essere accreditati presso l'Osservatorio con la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento;

TENUTO CONTO che, proprio per l'obbligatorietà del C.I.G., a prescindere dall'importo dell'appalto, è opportuno procedere alla nomina del R.U.P., in conformità all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/06, nei confronti dei dipendenti responsabili di servizi ed in riferimento ai servizi medesimi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136, modificata dal D.L. 12 Novembre 2010 n.187 per la realizzazione dell'intervento verrà richiesto il numero CIG **6946841A89**

DATO ATTO che:

la somma di € **69.739,44** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Esercizi succ. Euro
710800 avanzo trasf	2.02.03.05.000	69.739,44			

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art.107 del D. Lgs. n.267/00

• D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

di PRENDERE ATTO il verbale delle operazioni svolte sulla piattaforma START relativo a *affidamento PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AL PROGETTO DI PAESAGGIO DELLE "LEOPOLDINE IN VAL DI CHIANA"*,

Di approvare l'allegato "Verbale della Commissione Giudicatrice" e la proposta di aggiudicazione da esso risultante;

di affidare in via definitiva alla ditta società MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA L' INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AL PROGETTO DI PAESAGGIO DELLE "LEOPOLDINE IN VAL DI CHIANA",

Di disporre che il contratto con l'operatore economico società MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA venga stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di impegnare, a favore della ditta società MATE Società Cooperativa P.I. 03419611201 C.F. 03419611201 con sede in Via San Felice 21 BOLOGNA nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 69739,44 e in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue :

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Esercizi succ. Euro
710800 avanzo trasf	2.02.03.05.000	69.739,44			

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;

RICORDATO che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Rossana Ceccarelli Direttore dell'Ufficio Manutenzioni del Comune di Cortona.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
(Ing.Marica Bruni)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Relativamente all'imputazione contabile, la copertura finanziaria dell'atto è definita secondo i riferimenti riepilogati nella tabella sottostante:

Capitolo/Movimento	Importo	Note
cap. 710800 avanzo trasf bil. 2017 imp. 2091/2017	69.739,44	